

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципального образования Азовское сельское поселение Джанкойского
района Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия проекта постановления Государственного Совета Республики Крым является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Азовское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым недвижимого имущества:

– жилое помещение (квартира) площадью 38,8 кв. м, кадастровый номер 90:03:010101:2862, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н. Джанкойский, пгт. Азовское, ул. Садовая, д. 11, кв. 1;

– жилое помещение (квартира) площадью 45,8 кв. м, кадастровый номер 90:03:010101:2844, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н. Джанкойский, пгт. Азовское, ул. Садовая, д. 13, кв. 2;

– жилое помещение (квартира) площадью 50,5 кв. м, кадастровый номер 90:03:010101:2851, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н. Джанкойский, пгт. Азовское, ул. Садовая, д. 13, кв. 3, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымэнерго".

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен с целью реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья.

Планируемое к передаче недвижимое имущество является собственностью Республики Крым и закреплено на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымэнерго" на основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 21 января 2015 года № 6-р "О закреплении имущества".

Предлагаемый к передаче объект недвижимого имущества поставлен на кадастровый учет, зарегистрировано право собственности Республики Крым и право хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымэнерго".

Данное имущество в деятельности Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Крымэнерго" не используется.

Изъятие из хозяйственного ведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Крымэнерго" вышеуказанного объекта недвижимого имущества не лишит предприятие возможности осуществлять производственную деятельность, цели, предмет и вид которой определены Уставом.

Решением 36 заседания Азовского сельского совета Джанкойского района Республики Крым 2 созыва от 11 февраля 2022 года №2/36-8 "О даче согласия на принятие из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность Азовского сельского поселения Джанкойского района Республики Крым недвижимого имущества - жилые помещения (квартиры)" дано согласие на прием из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Азовское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым недвижимого имущества:

– жилое помещение (квартира) площадью 38,8 кв. м, кадастровый номер 90:03:010101:2862, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н. Джанкойский, пгт. Азовское, ул. Садовая, д. 11, кв. 1;

– жилое помещение (квартира) площадью 45,8 кв. м, кадастровый номер 90:03:010101:2844, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н. Джанкойский, пгт. Азовское, ул. Садовая, д. 13, кв. 2;

– жилое помещение (квартира) площадью 50,5 кв. м, кадастровый номер 90:03:010101:2851, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н. Джанкойский, пгт. Азовское, ул. Садовая, д. 13, кв. 3.

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в собственности Республики Крым, в том числе права на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ