

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского
района Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия проекта постановления Государственного Совета Республики Крым является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым недвижимого имущества - нежилое здание (общежитие) площадью 357, 6 кв. м, кадастровый номер 90:02:010104:949, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г Белогорск, ул Шевченко, д 15А, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымэнерго".

Проект подготовлен также с целью внесения изменений в постановление Государственного Совета Республики Крым от 28 февраля 2018 года № 1874-1/18 "О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность" в части исключения строк 33-39 приложения к данному постановлению ввиду проведения кадастровых работ, по результатам которых квартиры в вышеуказанном общежитии преобразованы в единый объект недвижимого имущества - нежилое здание (общежитие) площадью 357, 6 кв. м, кадастровый номер 90:02:010104:949, расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г Белогорск, ул Шевченко, д 15А.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен с целью реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья.

Решением 46-й сессии Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым II-го созыва от 22 декабря 2021 года № 237 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым недвижимого имущества – нежилого здания (общежития)", решением 49-й сессии Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым II-го созыва от 1 апреля 2022 года № 258 "О внесении изменений в решение Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым от 22 декабря 2021 года № 237 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым недвижимого

имущества – нежилого здания (общежития)" дано согласие на прием из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым недвижимого имущества - нежилое здание (общежитие) площадью 357, 6 кв. м, кадастровый номер 90:02:010104:949, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г Белогорск, ул Шевченко, д 15А.

Планируемое к передаче недвижимое имущество является собственностью Республики Крым на основании постановления Государственного Совета Республики Крым от 30 апреля 2014 года № 2085-6/14 "О вопросах управления собственностью Республики Крым" и на основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 21 января 2015 года № 6-р "О закреплении имущества" закреплено на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымэнерго".

По результатам проведения кадастровых работ в отношении недвижимого имущества, указанного в строках 33-39 приложения к постановлению Государственного Совета Республики Крым от 28 февраля 2018 года № 1874-1/18 "О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность", квартиры в общежитии, расположенные по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Шевченко, д. 15а, кв. 1-7 преобразованы в единый объект недвижимого имущества - нежилое здание (общежитие) площадью 357, 6 кв. м, кадастровый номер 90:02:010104:949, расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г Белогорск, ул Шевченко, д 15А. В связи с чем предлагается внести изменения в постановление Государственного Совета Республики Крым от 28 февраля 2018 года № 1874-1/18 "О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2018, № 2, стр. 48) в части исключения строк 33-39 в приложении.

Акты приёма-передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым не подписывались.

Предлагаемый к передаче объект недвижимого имущества поставлен на кадастровый учет, зарегистрировано право собственности Республики Крым и право хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымэнерго". Данное имущество в деятельности Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Крымэнерго" не используется.

Изъятие из хозяйственного ведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» недвижимого имущества - нежилое здание (общежитие) площадью 357, 6 кв. м, кадастровый номер 90:02:010104:949, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г Белогорск, ул Шевченко, д 15А, не лишит предприятие

возможности осуществлять производственную деятельность, цели, предмет и вид которой определены Уставом.

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ