



## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Республики Крым

Принят  
Государственным Советом  
Республики Крым

26 октября 2023 года

### Статья 1

1. В соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 217.1 Налогового кодекса Российской Федерации установить минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества – один год для физических лиц, зарегистрированных на момент государственной регистрации перехода права собственности от продавца к покупателю на территории Республики Крым, при продаже органам местного самоуправления объектов недвижимого имущества (квартира, жилой дом, комната), предназначенных для последующего обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

2. Сведения о физических лицах и проданных ими жилых помещениях, указанных в части 1 настоящей статьи, за предыдущий календарный год направляются уполномоченным исполнительным органом Республики Крым, определенным Советом министров Республики Крым, в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Крым ежегодно до 15 февраля текущего года.

### Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Глава Республики Крым

г. Симферополь,  
27 октября 2023 года  
№ 473-ЗРК/2023



С. АКСЁНОВ