

Принят ГС РК
в первом чтении
12 апреля 2023 года

Проект внесен
Главой РК
Аксёновым С. В.

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменений в статьи 4 и 6-1 Закона Республики Крым
"О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности
Республики Крым или муниципальной собственности,
и некоторых вопросах земельных отношений"

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2014, № 6, ст. 691; 2015, № 9, ст. 439, № 11, ст. 618, № 12, ст. 729; 2016, № 3, ст. 97, № 6, ст. 290, № 9, ст. 394, № 11, ст. 556, ст. 568; 2017, № 1, ст. 8, № 6, ст. 366, № 10, ст. 522, № 12, ст. 740; 2018, № 2, ст. 15, ст. 16, № 4, ст. 140, ст. 142, № 6, ст. 267, № 11, ст. 546; 2019, № 1, ст. 4, № 3, ст. 133, № 8, ст. 495, ст. 496, № 12, ст. 777, ст. 778; 2020, № 5, ст. 175—177, № 6, ст. 271, № 12, ст. 581; 2021, № 6, ст. 279, № 7—8, ст. 355; № 12, ст. 604; 2022, № 9, ст. 435, № 12, ст. 702) следующие изменения:

1) в статье 4:

в части 1:

пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11) ветераны боевых действий, направлявшиеся для обеспечения выполнения задач или принимавшие участие в боевых действиях в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области (далее – специальная военная операция), имеющие постоянную регистрацию (постоянно проживающие) на территории Республики Крым по состоянию на 24 февраля 2022 года;"

пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12) инвалиды боевых действий, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при выполнении задач или участия в боевых действиях в ходе специальной военной операции,

имеющие постоянную регистрацию (постоянно проживающие) на территории Республики Крым по состоянию на 24 февраля 2022 года;"

в абзаце втором части 2 слова "дети и родители" заменить словами "дети (в том числе усыновленные) и родители (усыновители)";

2) в статье 6-1:

наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 6-1. Особенности предоставления земельных участков ветеранам боевых действий и инвалидам боевых действий, обеспечивающим выполнение задач или принимавшим участие в боевых действиях в ходе специальной военной операции, имеющим постоянную регистрацию (постоянно проживающим) на территории Республики Крым по состоянию на 24 февраля 2022 года, и членам их семей";

в части 2:

в пункте 1 слова "на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области" исключить;

в пункте 3 слова ", пригодного для строительства жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд" исключить;

в абзаце первом части 3 после слов "постоянной регистрации" дополнить словами "(постоянного проживания)";

часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. В случае если в отношении гражданина, указанного в пунктах 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона, принималось решение, в соответствии с которым возможно завершение оформления права на земельный участок, находящийся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, для строительства жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, которое им не реализовано в установленном законодательством Российской Федерации и Республики Крым порядке, указанный гражданин вправе реализовать право на однократное предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно по одному из оснований, предусмотренных пунктами 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в порядке, установленном настоящей статьей.

Если гражданин желает приобрести в собственность бесплатно земельный участок, указанный в абзаце первом настоящей части, перед принятием решения о предоставлении такого земельного участка гражданину осуществляется проверка соответствия указанного земельного участка требованиям земельного и градостроительного законодательства Российской Федерации:

исполнительным органом Республики Крым, уполномоченным на распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Республики Крым, - в случае если испрашиваемый земельный участок находится в собственности Республики Крым;

уполномоченным органом местного самоуправления по месту расположения испрашиваемого земельного участка - в случае если испрашиваемый земельный участок находится в муниципальной собственности.

Если по результатам проведенной проверки будет установлено несоответствие испрашиваемого гражданином земельного участка требованиям земельного и градостроительного законодательства Российской Федерации, то исполнительный орган Республики Крым, уполномоченный на распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Республики Крым, или уполномоченный орган местного самоуправления по месту расположения испрашиваемого земельного участка информирует гражданина о невозможности предоставления ему такого земельного участка почтовым отправлением с уведомлением о вручении или лично под подпись.

В случае невозможности предоставления гражданину земельного участка, указанного в абзаце первом настоящей части, указанному гражданину предлагается иной возможный для предоставления в порядке, установленном настоящей статьёй, земельный участок.";

в абзаце втором части 6 слова "лицам, указанным в пунктах 11 - 13 части 1 статьи 4 настоящего Закона," исключить;

в части 8 слова "предложенного ему земельного участка" заменить словами "реализации права на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым, в собственность бесплатно";

часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. В случае если до принятия исполнительным органом Республики Крым, уполномоченным на распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Республики Крым, решения о предоставлении земельного участка лицу, указанному в пунктах 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона, будет установлен факт его гибели (смерти), такой земельный участок предоставляется лицам, указанным в пункте 13 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в порядке, установленном настоящей статьёй, при условии их учета в соответствии с требованиями части 3 настоящей статьи.

В случае если факт гибели (смерти) лица, указанного в пунктах 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона, будет установлен после принятия исполнительным органом Республики Крым, уполномоченным на распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Республики Крым, решения о предоставлении земельного участка лицу, указанному в пунктах 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона, такой земельный участок переходит лицам, указанным в пункте 13 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в порядке наследования в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.";

в части 12:

в пункте 1 слова "супруге (супругу)" заменить словами "не вступившим в повторный брак супруге (супругу)";

в пункте 2 слово "детям" заменить словами "детям (в том числе усыновленным)";

в пункте 3 слово "родителям" заменить словами "родителям (усыновителям)";

часть 13 изложить в следующей редакции:

"13. В случае если у погибшего (умершего) лица, указанного в пунктах 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона, имеется двое и более детей (в том числе усыновленных) независимо от их возраста и места проживания земельный участок в порядке, установленном настоящей статьей, предоставляется им в общую долевую собственность в равных долях.";

часть 14 изложить в следующей редакции:

"14. Земельный участок в порядке, установленном настоящей статьей, предоставляется родителям (усыновителям) погибшего (умершего) лица, указанного в пунктах 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в общую совместную собственность (в случае если родители (усыновители) состоят в зарегистрированном браке) или в общую долевую собственность в равных долях (в случае если родители (усыновители) не состоят в зарегистрированном браке).".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,