

Пояснительная записка
к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
«О мерах предупреждения хаотичной застройки вдоль Черного и
Азовского морей»

1. Цели и задачи проекта

В соответствии со статьёй 72 Конституции Российской Федерации в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации находится земельное законодательство, водное законодательство, законодательство об охране окружающей среды.

Федеральным законодательством не установлены ограничения в отношении регистрации объектов недвижимости, находящихся на расстоянии 100 метров от уреза воды Черного и Азовского морей.

В то же время на территории Республики Крым велась и ведется хаотичная застройка на расстоянии 100 метров от уреза воды Черного и Азовского морей, что приводит к нарушению прав граждан на бесплатный и беспрепятственный доступ к Черному и Азовскому морям, отсутствию единого архитектурного ансамбля вдоль указанных морей и другим негативным последствиям.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект необходимо принять, так как отсутствие в настоящее время ограничений в отношении регистрации объектов недвижимости, находящихся на расстоянии 100 метров от уреза воды Черного и Азовского морей, приводит к хаотичной застройке данной территории.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта будет способствовать благоустройству вдоль Черного и Азовского морей.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ