

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 395 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"**

Согласно статье 395 части второй Налогового кодекса Российской Федерации участникам свободной экономической зоны предоставлено право на льготу по уплате земельного налога сроком на 3 года.

Освобождение от уплаты земельного налога начинается с месяца возникновения права собственности на земельный участок.

Однако в случаях, если у организации – участника свободной экономической зоны уже имеется в собственности земельный участок, срок предоставления льготы по земельному налогу у такого плательщика сокращается, вплоть до полного исчезновения (если право собственности возникло более чем за три года до заключения договора на участие в свободной экономической зоне).

В связи с этим предлагается внести в статью 395 части второй Налогового кодекса Российской Федерации изменение, предусматривающее предоставление участникам свободной экономической зоны равных прав по использованию преференций по земельному налогу как по вновь приобретенным в собственность земельным участкам, так и по земельным участкам, которые уже находятся в собственности у организации – участника свободной экономической зоны.