

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Республики Крым "О внесении изменений в Закон Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым"

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p data-bbox="188 443 1032 507">Статья 16. Особенности применения ранее утвержденной градостроительной документации в переходный период</p> <p data-bbox="109 547 1095 675">1. Возможность использования градостроительной документации на территории Республики Крым, утвержденной до 21 марта 2014 года, определяется соответствующим порядком, утвержденным Советом министров Республики Крым.</p> <p data-bbox="188 1090 499 1118">(Позиции отсутствуют)</p>	<p data-bbox="1196 443 2040 507">Статья 16. Особенности применения ранее утвержденной градостроительной документации в переходный период</p> <p data-bbox="1122 547 2130 1082">1. Предприятия на территории Республики Крым, получившие разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании правоустанавливающих документов на земельные участки, разрешительных документов, (в том числе технических условий, проектной документации, прошедшей экспертизу и декларации на выполнение строительных работ), выданных государственными и иными официальными органами Украины, Автономной Республики Крым, без ограничения срока их действия и какого-либо подтверждения со стороны государственных органов Российской Федерации, государственных органов Республики Крым, если иное не вытекает из самих документов или существа отношения, осуществляют дальнейшее строительство и получают разрешение на ввод объектов в эксплуатацию на основании норм законодательства Украины в соответствии со статьей 8 Гражданского кодекса Российской Федерации без применения к ним специальных норм законодательства Российской Федерации.</p> <p data-bbox="1122 1090 2130 1321">1-1. Нормы, изложенные в части 1 настоящей статьи, также применяются в случаях, если ранее были выданы все разрешительные документы на строительство объектов, но в настоящее время юридическое лицо, получившее разрешительные документы, прекратило свою деятельность, а функции заказчика по строительству объекта переданы соответствующему государственному предприятию Республики Крым или юридическому лицу – застройщику.</p> <p data-bbox="1122 1329 2130 1420">1-2. Предприятия, осуществляющие строительство многоэтажных жилых домов на основе правоустанавливающих документов на земельные участки и разрешительных документов, выданных уполномоченными</p>

<p>2. Сведения о границах охранных зон, установленных градостроительной документацией, действовавшей на территории Республики Крым до 21 марта 2014 года, соответствуют зонам с особыми условиями использования территории.</p> <p>3. Сведения о границах зон с особыми условиями использования территории, установленных ранее утвержденной градостроительной документацией до вступления в силу настоящего Закона, не внесенные в государственный кадастр недвижимости на момент вступления в силу настоящего Закона, должны быть внесены в государственный кадастр недвижимости в срок до 1 января 2017 года.</p>	<p>органами Украины, Автономной Республики Крым и начавших строительство объектов до вхождения Республики Крым в состав Российской Федерации с привлечением физических лиц, до окончания строительства объектов и ввода их в эксплуатацию руководствуются действующими договорами паевого (долевого) участия в строительстве, заключенных согласно законодательству Украины до их исполнения в полном объеме."</p> <p>2. Сведения о границах охранных зон, установленных градостроительной документацией, действовавшей на территории Республики Крым до 21 марта 2014 года, соответствуют зонам с особыми условиями использования территории.</p> <p>3. Сведения о границах зон с особыми условиями использования территории, установленных ранее утвержденной градостроительной документацией до вступления в силу настоящего Закона, не внесенные в государственный кадастр недвижимости на момент вступления в силу настоящего Закона, должны быть внесены в государственный кадастр недвижимости в срок до 1 января 2017 года.</p>
--	--