

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
О внесении изменений в Закон Республики Крым
от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании
градостроительной деятельности в Республике Крым"

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2014 г., № 6, ст. 692) следующие изменения:

в статье 16:

часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Предприятия на территории Республики Крым, получившие разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании правоустанавливающих документов на земельные участки, разрешительных документов, (в том числе технических условий, проектной документации, прошедшей экспертизу и декларации на выполнение строительных работ), выданных государственными и иными официальными органами Украины, Автономной Республики Крым, без ограничения срока их действия и какого-либо подтверждения со стороны государственных органов Российской Федерации, государственных органов Республики Крым, если иное не вытекает из самих документов или существа отношения, осуществляют дальнейшее строительство и получают разрешение на ввод объектов в эксплуатацию на основании норм законодательства Украины в соответствии со статьей 8 Гражданского кодекса Российской Федерации без применения к ним специальных норм законодательства Российской Федерации.";

дополнить частями 1-1, 1-2 следующего содержания:

"1-1. Нормы, изложенные в части 1 настоящей статьи, также применяются в случаях, если ранее были выданы все разрешительные документы на строительство объектов, но в настоящее время юридическое лицо, получившее разрешительные документы, прекратило свою деятельность, а функции заказчика по строительству объекта переданы соответствующему государственному предприятию Республики Крым или юридическому лицу – застройщику.

1-2. Предприятия, осуществляющие строительство многоэтажных жилых домов на основе правоустанавливающих документов на земельные участки и разрешительных документов, выданных уполномоченными органами

Украины, Автономной Республики Крым и начавших строительство объектов до вхождения Республики Крым в состав Российской Федерации с привлечением физических лиц, до окончания строительства объектов и ввода их в эксплуатацию руководствуются действующими договорами паевого (долевого) участия в строительстве, заключенных согласно законодательству Украины до их исполнения в полном объеме."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,