

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О некоторых вопросах строительной деятельности"

1. Нормативно-правовое обоснование проекта.

Проект разработан в соответствии со статьями 12, 12.1 Федерального Конституционного Закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя", частью 2 статьи 76 Конституции Республики Крым, статьей 23 Закона Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым", статьей 108 Регламента Государственного Совета Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия проекта.

Принятие данного проекта обусловлено необходимостью урегулирования ряда вопросов, связанных с градостроительной деятельностью, и необходимостью создания правовых основ регулирования общественных отношений в области реализации права во время подготовительных и строительных работ, принятия в эксплуатацию, законченных строительством объектов, осуществление строительства которых начато на основании правоустанавливающих и разрешительных документов, выданных государственными и официальными органами Украины и Автономной Республики Крым.

3. Цели и задачи проекта.

Целью проекта является урегулирование ряда вопросов в части соблюдения требований законодательства в сфере градостроительной деятельности, государственных строительных норм, стандартов и правил во время выполнения подготовительных и строительных работ, принятия в эксплуатацию законченных строительством объектов

4. Прогноз последствий принятия проекта.

Принятие проекта позволит урегулировать имущественные вопросы, связанные с защитой интересов физических и юридических лиц – застройщиков Республики Крым, создать предпосылки для ввода в эксплуатацию законченных строительством объектов недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым.

Депутат Государственного Совета
Республики Крым

Г.И. Коноваленко