

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к доработанному проекту постановления Государственного Совета
Республики Крым
"О даче согласия на отчуждение недвижимого имущества из
государственной собственности Республики Крым"

1. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный доработанный проект подготовлен в соответствии с пунктом 8 части 2 статьи 2 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым" и обусловлен необходимостью урегулирования вопросов, связанных с содержанием имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным унитарным предприятием Республики Крым "Солнечная Таврика".

2. Цели и задачи проекта

За государственным унитарным предприятием Республики Крым "Солнечная Таврика" распоряжением Совета министров Республики Крым от 18 июня 2014 года № 547-р "О создании государственного унитарного предприятия Республики Крым "Солнечная Таврика" закреплена на праве хозяйственного ведения группа объектов, расположенных по адресу: г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское шоссе, 16, построенных в 1960 году, которые ранее использовались для отопления близлежащих районов пгт Гаспра. Котельная работала на мазуте. После 2008 года использование мазута стало экономически невыгодным и объект был закрыт, никем не охранялся, что повлекло за собой демонтаж части инфраструктуры. В настоящее время все вышеуказанные инвентарные объекты находятся в неудовлетворительном состоянии и дальнейшее использование невозможно и нецелесообразно.

Согласно пункту 5.1. постановления Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438 «Об утверждении Порядка отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления» решение о предоставлении согласия на отчуждение недвижимого имущества Республики Крым, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственными предприятиями или закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями, принимается Государственным Советом Республики Крым и Советом министров Республики Крым (при наличии согласования Государственного Совета Республики Крым).

В связи с вышеизложенным государственное унитарное предприятие Республики Крым «Солнечная Таврика» предлагает произвести отчуждение вышеуказанного имущества путем продажи на открытом аукционе.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного доработанного проекта позволит урегулировать вопросы, связанные с управлением имущества, находящегося в собственности Республики Крым.

На денежные средства, полученные от продажи недвижимого имущества, будет приобретён автобус в оздоровительно-спортивный комплекс «Дельфин» для перевозки детей в детском автобусе согласно Правилам организованной перевозки группы детей автобусами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2013 года № 1177. Согласно пункту 3 данных Правил для осуществления организованной перевозки группы детей используется автобус, с года выпуска которого прошло не более 10 лет, который соответствует по назначению и конструкции техническим требованиям к перевозкам пассажиров, допущен в установленном порядке к участию в дорожном движении и оснащен в установленном порядке тахографом, а также аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS. Ввиду отсутствия на балансе предприятия автобуса, соответствующего постановлению Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2013 года № 1177, с 2017 года государственное унитарное предприятие Республики Крым «Солнечная Таврика» не сможет в полной мере выполнять условия государственного контракта по оказанию услуг по организации отдыха детей и их оздоровления, а именно осуществлять трансферы групп детей, что окажет негативное влияние на финансово-экономические показатели предприятия. Приобретение автобуса существенно повысит качество оказываемых услуг государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика».

Также на денежные средства, полученные от продажи недвижимого имущества, планируется приобретение пассажирского лифта. На данный момент лифт, планируемый под замену, установлен в 13 этажном здании структурного подразделения государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» «Гостиница «Звездная» в городе Симферополе, отработал 29 лет при нормативном сроке службы 25 лет, постоянно требует выполнения ремонтов капитального характера, что приводит к увеличению затрат предприятия на эксплуатацию лифта. В настоящее время данный лифт не соответствует требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» и ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации» и его приведение в соответствие не представляется возможным по техническим причинам. Приобретение нового лифта предотвратит риски аварийных ситуаций и обеспечит безопасное и комфортное пребывание людей в структурном подразделении

государственного унитарно предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» «Гостиница «Звездная».

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ