

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к доработанному проекту закона Республики Крым

"О внесении изменений в Закон Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым"

1. Нормативно-правовое обоснование

Представленный проект закона Республики Крым подготовлен в соответствии с пунктом 1 статьи 75, частью 4 статьи 78 и статьей 84 Конституции Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия

В связи тем, что пунктами 9.4, 9.5 статьи 14 и пунктом 13.1 статьи 20 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", пунктом 10 статьи 32, статьями 166 –169, подпунктом 1, 5 пункта 4, пунктом 5 и пунктом 8 статьи 170, статьями 172, 174, пунктом 2 статьи 176, статьей 186, пунктом 1 и 2 статьи 187 и статьей 188 Жилищного кодекса Российской Федерации и во исполнение п. 2 Поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 19.04.2014 № ДК-П9-2775, согласно п.1.3. Плана мероприятий ("дорожной карты") по модернизации жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым и Севастополя на 2014-2015 годы, утвержденных 24.07.2014 года Министром строительства Российской Федерации, для создания системы и регламентирования работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов необходимо издание нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации. В связи с чем, предлагается внести изменения в Закон Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым".

3. Цели и задачи проекта

Проект закона направлен на приведение Закона Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства". В вышеуказанных статьях Жилищного кодекса Российской Федерации указано на необходимость принятия субъектом Российской Федерации нормативных и правовых актов, утвержденной высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и краткосрочного плана реализации указанной программы, которые обязательны для подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за

счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с требованиями пунктов 9.4 и 9.5 статьи 14 Федерального Закона Российской Федерации № 185-ФЗ от 21 июля 2007 года.

4. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие указанного проекта позволит привести Закон Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации и требованиям Федерального Закона Российской Федерации № 185-ФЗ от 21 июля 2007 года "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", которые регламентируют требования и порядок финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым.

Депутат Государственного Совета
Республики Крым

Л. БАБАШОВ