

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к доработанному проекту постановления Государственного Совета Республики Крым «О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность»

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах и в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации».

Целью принятия данного проекта является передача из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Вишенское сельское поселение и Зеленогорское сельское поселение Белогорского района Республики Крым жилых домов и жилых помещений, за исключением жилых и нежилых помещений, принадлежащих на праве частной собственности третьим лицам.

Имущество является собственностью Республики Крым и закреплено на праве хозяйственного ведения за ГУП РК «Предгорье» и ГУП РК «Крымский элеватор».

Решением 53 сессии Вишенского сельского совета Белогорского района Республики Крым 1 созыва от 27 декабря 2017 года № 321 «О согласовании на принятие непрофильного имущества, находящегося на балансе подведомственных Министерству сельского хозяйства Республики Крым предприятий (жилфонд)», решением 69 сессии Вишенского сельского совета Белогорского района Республики Крым 1 созыва от 11 декабря 2018 года № 389 «О внесении изменений в решение Вишенского сельского совета 1-го созыва от 27.12.2017 № 321 «О согласовании на принятие непрофильного имущества, находящегося на балансе подведомственных Министерству сельского хозяйства Республики Крым предприятий (жилфонд)», решением 51 сессии Зеленогорского сельского совета Белогорского района Республики Крым 1 созыва от 29 ноября 2018 года № 345 «О рассмотрении вопроса о даче согласия на принятие в муниципальную собственность жилого помещения расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Межгорье, ул. Лесная, дом 9, кв. 1» дано согласие на прием вышеуказанного имущества в муниципальную собственность.

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу жилых домов и жилых помещений в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах и жилых помещениях, в том числе на приватизацию жилья, и снизить социальную напряженность.