

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
«О внесении изменений в Постановление Государственного Совета
Республики Крым от 22 октября 2015 года № 793-1/15 «Об утверждении
прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в
государственной собственности Республики Крым, на 2016 год»

Разработка проекта постановления «О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2015 года № 793-1/15 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2016 год» обусловлена необходимостью внесения изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2016 год (далее – Прогнозный план).

Согласно Прогнозному плану в 2016 году было запланировано:

- реализация 15 объектов казны Республики Крым;
- преобразование 3 государственных унитарных предприятия Республики Крым;
- реализация 6 долей в уставных капиталах ООО, находящихся в государственной собственности Республики Крым.

Необходимость внесения изменений в План приватизации обусловлена следующим (по видам имущества):

По реализации 15 объектов казны Республики Крым

Все объекты недвижимого имущества были включены в Прогнозный план без земельных участков, в связи с чем Минимуществом Крыма в течение 2016 года проводилась работа по разработке и согласованию схем расположения земельных участков под объектами приватизации. На данном этапе Минимущество Крыма столкнулось с рядом проблем со стороны исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления, как объективного, так и субъективного характера. Кроме того, на ряд объектов недвижимого имущества отсутствовали правоустанавливающие документы.

Таким образом, в 2016 году Минимуществом Крыма из 15 объектов недвижимого имущества планируется выставить на аукционные торги 9 объектов. Из 6 оставшихся объектов: 5 объектов – подлежат включению в прогнозный план приватизации на 2017 год, 1 объект – подлежит передаче в муниципальную собственность.

По преобразованию 3 государственных унитарных предприятий

В связи с тем, что на момент включения в Прогнозный план предприятиями не были завершены мероприятия по постановке на кадастровый учет и регистрации права собственности Республики Крым, а также права хозяйственного ведения за предприятием на объекты недвижимого имущества и земельные участки, проектом распоряжения

предлагается перенести срок завершения их приватизации на IV квартал 2016 года.

По реализации 6 долей в обществах с ограниченной ответственностью

В рамках осуществления мероприятий по подготовке к приватизации указанного движимого имущества Республики Крым, Минимущество Крыма столкнулось с проблемой, связанной с неготовностью обществ к проведению оценки доли, а именно с отсутствием регистрации прав собственности на недвижимое имущество предприятий. При этом, размер корпоративных прав, находящихся в собственности Республики Крым, не позволяет влиять на решения, принимаемые руководством обществ по данному вопросу. В связи с этим в 2016 году Минимуществом Крыма планируется завершить мероприятия по реализации 2 республиканских долей – в ООО «Пансионат «Космос» и ООО «Волна». Приватизацию 4 долей, включенных в Прогнозный план, предполагается завершить в 2017 году.

Целью проекта является уточнение перечня имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, которое планируется приватизировать в 2016 году, а также сроков его приватизации. Кроме того, из Прогнозного плана исключается имущество, приватизация которого не будет завершена в 2016 году, с целью включения его в план приватизации на 2017 год.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ