

Принят ГС РК
в первом чтении
27 марта 2019 года

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменений в Закон Республики Крым
"О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Республики Крым"

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2014, № 6, ст. 613; 2015, № 6, ст. 284; 2016, № 4, ст. 170; 2017, № 1, ст. 3, № 3, ст. 155, № 6, ст. 354; 2018, № 5, ст. 216) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить пунктом 13-1 следующего содержания:

"13-1) определение порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;"

2) дополнить статьей 19.1 следующего содержания:

"Статья 19.1. Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем, выступавшим от имени Республики Крым, капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

1. Проведение органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать от имени Республики Крым в качестве собственника жилого помещения государственного жилищного фонда, являвшимся наймодателем (далее – бывший наймодатель, выступавший от имени Республики Крым), капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств бюджета Республики Крым оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Указанное финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств в объеме,

определенном в соответствии с частью 2 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на счет Регионального оператора либо на специальный счет.

Перечисление средств бюджета Республики Крым осуществляется в срок до 1 апреля года, в котором должен быть проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочным планом реализации Региональной программы.

2. Финансирование, предусмотренное частью 1 настоящей статьи, производится при условии заключения соглашения между бывшим наймодателем, выступавшим от имени Республики Крым, и Региональным оператором или владельцем специального счета.

В указанном соглашении предусматриваются следующие условия:

- 1) целевое назначение и размер средств бюджета Республики Крым;
- 2) показатели эффективности использования средств бюджета Республики Крым;
- 3) согласие получателя средств бюджета Республики Крым на осуществление бывшим наймодателем, выступавшим от имени Республики Крым, проверок соблюдения получателем средств бюджета Республики Крым целевого назначения предоставленных средств бюджета Республики Крым;
- 4) порядок возврата сумм, использованных получателем средств бюджета Республики Крым, в случае установления по итогам проверок факта нарушения целевого назначения предоставленных средств бюджета Республики Крым;
- 5) порядок и сроки представления отчетности о целевом использовании предоставленных средств бюджета Республики Крым."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,