

Информация
о работе с обращениями граждан и проведении приемов избирателей
депутатом Государственного Совета Республики Крым
Добрыня Евгенией Александровной в 2018 году

В 2018 году депутатом Государственного Совета Республики Крым Добрыня Евгенией Александровной проведено 18 приемов граждан, поступило следующее количество обращений от граждан (с учётом коллективных (*более 1 чел.*):

Кол-во приемов	Поступило обращений / в них кол-во вопросов		Из общего кол-ва обращений: (кол-во обращений (299)/кол-во вопросов (313))		Из общего количества вопросов:			
	всего	в т.ч. коллективных	на личном приеме	получено по почте	Решено положительно	Дано разъяснение	В стадии рассмотрения	Другое
18/6	299/313	34	111/120	188/193	7	195	1	110

Основные проблемы, которые затрагивались на приёмах, следующие:

- проблемные вопросы граждан при оформлении земельных участков в составе садоводческих объединений, в том числе проблемы СТ - по вопросам оформления, перерегистрации, межевания и т.д.;
- проблемные вопросы граждан при оформлении земельных участков в составе гаражно-строительных кооперативов;
- наложение границ земельных участков при проведении кадастровых работ, связанное с внесением фирмой "Элар" в ЕГРН неактуальных и некорректных сведений;
- необходимость продления сроков действия особенностей регулирования имущественных и земельных отношений, а также отношений в сфере кадастрового учёта недвижимости и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- проблемные вопросы при реализации гражданами своих прав при оформлении самовольных построек и при оформлении земельных участков в порядке завершения оформления прав (на основании первых решений);
- постановка в очередь на бесплатное получение земельного участка и инициативы по расширению перечня льготных категорий граждан;
- проблемные вопросы регистрации прав на имущество и земельные участки;
- нарушения частными лицами земельного законодательства.

За указанный период, на основании многочисленных обращений граждан, а также в результате анализа и систематизации проблемных вопросов, которые озвучивают граждане в ходе приёма, была оказана нормативная правовая помощь по следующим вопросам:

- Принят Закон Республики Крым от 26 апреля 2018 года № 487-ЗРК/2018 "О внесении изменений в статью 9 Закона Республики Крым

"Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым") – позволяющий разрешить проблему наложений земельных участков, устанавливающий на территории Республики Крым упрощённый порядок исправления реестровых ошибок в описании местоположения границ земельных участков, учет которых был осуществлен до вступления в силу Федерального конституционного закона № 6-ФКЗ и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Законом № 38-ЗРК;

- Принят Закон Республики Крым от 05.03.2018 № 471-ЗРК/2018 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений", основная цель которого - урегулирование вопросов, возникающих при оформлении гаражными кооперативами прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (путём предоставления ГСК земельных участков в аренду без торгов);
- Принят Закон Республики Крым от 05.03.2018 № 472-ЗРК/2018 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" в части расширения перечня льготных категорий граждан, имеющих право на получение земельного участка бесплатно в собственность без торгов (статья 4 была дополнена такой льготной категорией: лица, воспитывающие ребенка-инвалида, включая усыновленных и принятых под опеку (попечительство).
- Принят Закон Республики Крым от 29.06.2018 № 508-ЗРК/2018 "О внесении изменения в статью 20 Закона Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений". Данный закон разработан с целью усовершенствования правового регулирования вопросов, связанных с предоставлением земельных участков членам садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, а также устранения несоответствий, выявленных в процессе применения положений отдельных норм законов Республики Крым.
- Принят Закон Республики Крым от 29.12.2018 № 560-ЗРК/2018 "О внесении изменений в некоторые законы Республики Крым, регулирующие имущественные и земельные отношения", согласно которому продлены сроки действия некоторых особенностей регулирования имущественных и земельных отношений, а также отношений в сфере кадастрового учёта недвижимости и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (изменения в части продления сроков коснулись законов РК: № 38-ЗРК; № 66-ЗРК; № 46-ЗРК; № 74-ЗРК; № 320-ЗРК; № 409-ЗРК);

- Проведён ряд совещаний по отработке жалоб граждан при оформлении земельных участков в составе садоводческих объединений, в том числе по вопросам оформления, перерегистрации, межевания при изменении при участии Минимущества РК, Госкомкадастра РК, Минстроя РК, администраций г. Симферополя и Симферопольского района;

Кроме того, были оказаны содействие и помощь гражданам-заявителям по вопросам взаимодействия с:

- Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым;
- Государственным Комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым;
- администрациями муниципальных образований Республики Крым.

Депутат Государственного Совета
Республики Крым

Е.А. Добрыня